



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1380**

18 Δεκεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση της 1340/23.7.1986 απόφασης του Νομάρχη Λευκάδας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας και άρση αναδάσωσης για έκταση εμβαδού 152 τ.μ. στην θέση «Μαραθές» Δ.Δ. Αγίου Νικήτα Δήμου Λευκάδας Νομού Λευκάδας........................ 1

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγίου Δημητρίου στο Ο.Τ. 970 με έγκριση της ιδιωτικής οδού Διγενή Ακρίτα από ιδιωτική σε εγκεκριμένη πεζόδρομο. 2

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου αποκλεισμένου οικοπέδου εντός του Ο.Τ. 319, σχεδίου πόλεως Χανίων. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3204 (1)

Τροποποίηση της 1340/23.7.1986 απόφασης του Νομάρχη Λευκάδας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας και άρση αναδάσωσης για έκταση εμβαδού 152 τ.μ. στην θέση «Μαραθές» Δ.Δ. Αγίου Νικήτα Δήμου Λευκάδας Νομού Λευκάδας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα από το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν.998/79 «περί προστασίας δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2 και γ) άρθρο 3.

4. Την διαταγή του Υπ. Γεωργίας 160417/1180/8.7.1980.

5. Το άρθρο 12 του Ν.2040/92 και τους Ν.2240/94 και 2399/96.

6. Την Οικ. 87234/7539/3.9.1997 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας.

7. Τον Ν.2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

8. Την 1340/23.7.1986 απόφαση του Νομάρχη Λευκάδας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 980 τ.μ., στη θέση «Μαραθές» Δ.Δ. Αγίου Νικήτα, Δήμου Λευκάδας.

9. Την 107143/1057/18.9.2003 διαταγή του Υφυπ. Γεωργίας.

10. Την 2998/29.10.2003 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Λευκάδας με την οποία προτείνεται να γίνει άρση αναδάσωσης για την εν λόγω έκταση γιατί με την ενδικοφανή διαδικασία του άρθρου 14 Ν.998/79 και ειδικότερα με την 8/2001 απόφαση της Π.Ε.Ε.Δ.Α. Ν. Λευκάδας, οριστικά και τελεσίδικα κρίθηκε ότι η έκταση αυτή δεν είναι ούτε δάσος ούτε δασική με αποτέλεσμα να έχει ανατραπεί η αιτιολογική βάση με την οποία αυτή είχε κηρυχθεί ως αναδασωτέα, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την 1340/23.7.1986 απόφαση του Νομάρχη Λευκάδας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας και αίρουμε την αναδάσωση για τμήμα 152 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Μαραθές» Δ.Δ. Αγίου Νικήτα, Δήμου Λευκάδας και έχει όρια:

Βόρεια: Με αγρό.

Νότια: Με αναδασωτέα έκταση.

Ανατολικά: Με δρόμο.

Δυτικά: Με αγρό.

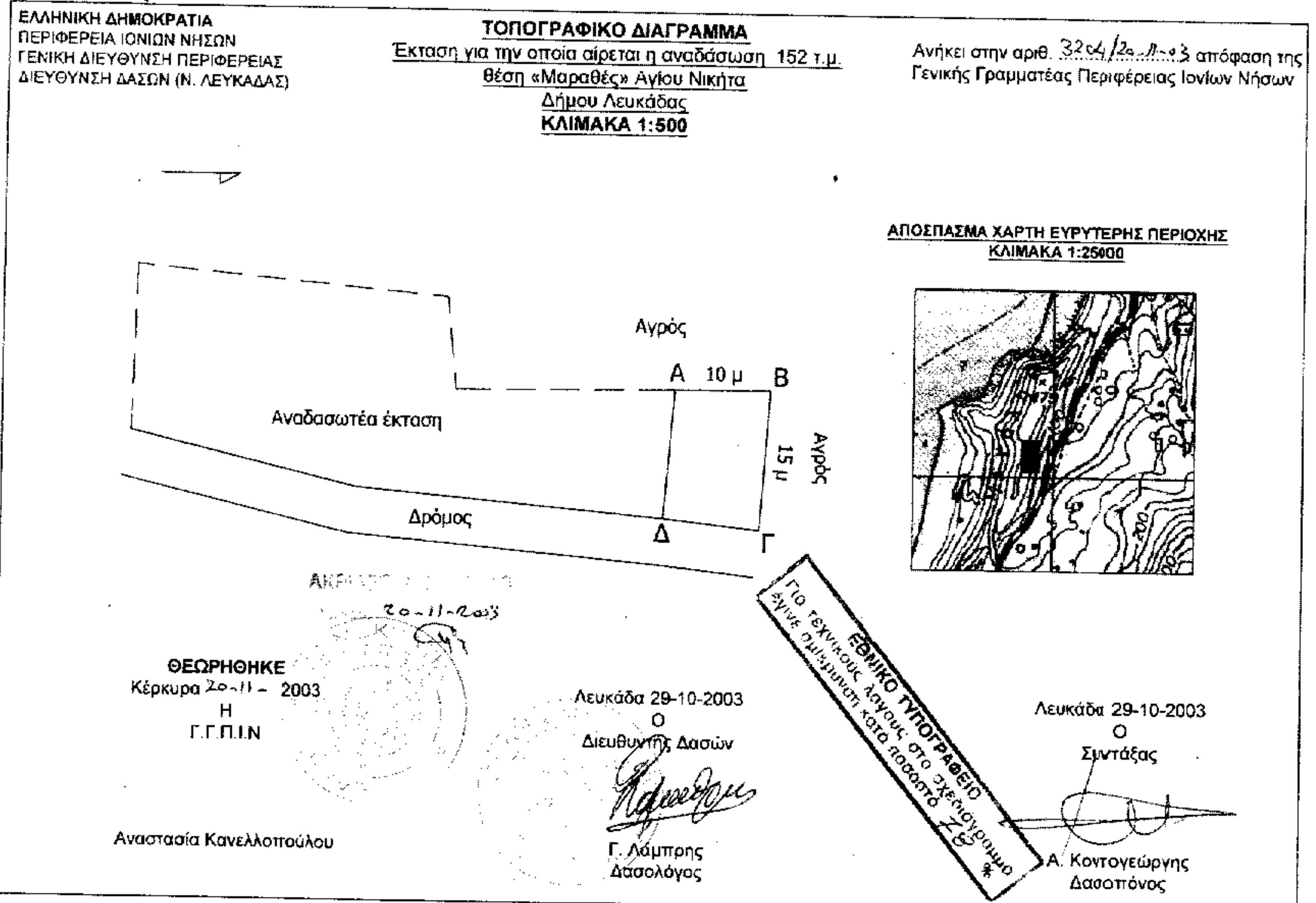
Όπως φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Κατά τα λοιπά ισχύει η 1340/23.7.1986 απόφαση του Νομάρχη Λευκάδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 20 Νοεμβρίου 2003

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ (Ν. ΛΕΥΚΑΔΑΣ)
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Έκταση για την οποία αίρεται η αναδάσωση 152 τ.μ.
θέση «Μαραθές» Αγίου Νικήτα
Δήμου Λευκάδας
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Ανήκει στην αριθ. 3264/20-11-03 απόφαση της Γενικής Γραμματέας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000
Αγρός
Α
10 μ
Β
Αναδασωτέα έκταση
15 μ
Αγρός
Δρόμος
Δ
Γ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα 20-11-2003
Η
Γ.Γ.Π.Ι.Ν
Αναστασία Κανελλοπούλου
Λευκάδα 29-10-2003
Ο
Διευθυντής Δασών
Γ. Λάμπρης
Δασολόγος
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό
Λευκάδα 29-10-2003
Ο
Συντάξας
Α. Κοντογεώργης
Δασοπόνος

Αριθ. 11024/37/03 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγίου Δημητρίου στο Ο.Τ. 970 με έγκριση της ιδιωτικής οδού Διγενή Ακρίτα από ιδιωτική σε εγκεκριμένη πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6,154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης: Ν.2218/94(ΦΕΚ 90Α/94) και Ν.2240/94 (ΦΕΚ 153Α΄/94).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α΄/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ.29Α του Ν.1558/85 όπως προστέθηκε με το άρ.27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν.3044/26.8.02 (ΦΕΚ 197Α).

8. Την με αρ.πρωτ. 12636/12.12.2002 απόφαση Νομάρχη Αθηνών με την οποία ορίζεται Βοηθός Νομάρχη, σε θέματα Πολεοδομίας, Σχεδιασμού και Εφαρμογών Πολεοδομικών Κανόνων και Τεχνικών Υπηρεσιών ο Πέτρος Σαμόλης.

9. Την 12638/12.12.2002 απόφαση Νομάρχη Αθηνών με την οποία καθορίζονται οι αρμοδιότητες Βοηθού Νομάρχη Πέτρου Σαμόλη.

10. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτρικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β΄/31.12.1997).

11. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

12. Το εγκριτικό Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου Αγίου Δημητρίου (ΦΕΚ 31Δ/11.2.72).

13. Την 72/5.3.2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Δημητρίου.

14. Το με αριθμ.10 πρακτικό της από 12.11.2003 γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομαρχιακού Τομέα Νότιας Αθήνας.

15.Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 970 του Δήμου Αγίου Δημητρίου με έγκριση της ιδιωτικής οδού Διγενή Ακρίτα από ιδιωτική σε εγκεκριμένη πεζοδρόμο.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΟΔΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΜΥΣΤΡΑ

ΟΔΟΣ ΣΑΝΤΟΡΙΝΗΣ

ΟΔΟΣ ΜΕΝΕΛΑΟΥ

Ο.Τ. 970

Ο.Τ. 971

Ο.Τ. 968

Ο.Τ. 968α

Αποσπασμα από το εγκεκριμένο Ρυμ. Σχέδιο κλίμακα 1:2000

ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ. 11024/27/03.

ΑΦΟΡΑ την τροποποίηση ρυμοτ. σχεδίου Δήμου Αγ. Δημητρίου στο 970 Ο.Τ. με σχέση των Ι... οδού Δημού ... ιδιοκτ. με εφαρμογή/πεζοδρόμο

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

Ακριβές φωτοαντίγραφο
Αγιος Δημήτριος
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ.

Ντουβέλης Γρηγόριος
Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός

Το παρόν σχέδιο είναι το αναρτηθέν και συνοδεύει την με αρ. 72/2002 απόφαση το

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	[illegible]	[illegible]
1	ΤΣΟΥΚΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ [illegible]
2	ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	ΑΡΜΟΔΙΟΥ 19 - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡ
3	ΑΝΑΝΑΤΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ ΖΑΚΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ 13 - ΚΙΛΚΙΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ 99 - ΘΕΣ/ΝΙΚΑ
4	ΧΟΡΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΧΟΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΙΓΕΝΗ ΑΚΡΙΤΑ 6
5	ΖΩΓΑΣ ΦΩΤΗΣ	Δ. ΑΚΡΙΤΑ 8 Κατοικεί Γερμανίας
6		
7	ΠΕΛΕΚΗΣ ΘΕΟΣΚΕΠΑΣΤΟΣ	ΜΥΣΤΡΑ 12 - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡ
8	ΚΥΛΙΑΚΟΥΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΜΥΣΤΡΑ 10 —"—
9	ΒΑΜΒΑΚΟΥΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΜΥΣΤΡΑ 8 —"—
10	ΠΡΕΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΥΣΤΡΑ 6 —"—
11	ΚΑΡΑΚΥΚΛΑ ΔΗΜΗΤΡΑ	ΜΥΣΤΡΑ 4 —"—

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό ...%

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

1. ΔΙΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 20-1-1972 (ΦΕΚ 31Δ/11-2-72)
2. —"— ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΣΗΣ 13-9-1983 / (ΦΕΚ 502Δ/83)

Παρ/ση προ 11-2-72

Π = 12 μ. — Π = 8 μ. — Ε = 400 Π = 15

Ε = 300 τ.μ. — Ε = 150 τ.μ.

Κ = 50% Π-Ε 2.00μ Η: 14.50μ.

Σ.Δ. = 1.40 — Π.Ε. προβολές 1.40%

όροι δόμησης ... 2000

25/4/2002

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ν.Α. ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΔΙΓΕΝΗ ΑΚΡΙΤΑ
(ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ. 970)

Κ/ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΑΘΗΝΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Το παρόν συνοδεύει το υπ' αριθ. 5121/333/19-4-2002 έγγραφο Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών

26/4/02

ΣΗ ΜΑΡΙΑ 25/4 2002

Α. Κ...

Αριθ. 8545/3532 (3)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου αποκλεισμένου οικοπέδου εντός του Ο.Τ. 319, σχεδίου πόλεως Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17/7/23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων...» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα της παρ. 5 των ενοποιημένων άρθρων 43, 44, 45.

2. Το από 16/10/46(ΦΕΚ 335Α΄/14.11.46) Β.Δ. έγκρισης του σχεδίου Ρυμοτομίας της πόλεως Χανίων.

3. Τα με αριθμ. 68401/7.3.1922, 23026/4.8.1923, 1340/31.5.1929 συμβόλαια (που αφορούν την όμορη προς βορρά ιδιοκτησία η οποία τεμαχίζεται από την αρχική), και τα με αριθμ. 7369/4.6.95, 7370/4.6.1995, 14357/1.5.1956, 14356/1.5.1956, 13895/14.7.1955 συμβόλαια της ιδιοκτησίας του Παπαντωνάκη Εμμανουήλ.

4. Το από Αύγουστο του 2003 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε με ευθύνη του αρχιτέκτονα μηχανικού Μάνου Φουράκη.

5. Το με αριθμό 32091/20.10.2003 έγγραφο Δ/νσης Πολεοδομίας Δήμου Χανίων, σύμφωνα με το οποίο είναι αδύνατη η τακτοποίηση του υπόψη αποκλεισμένου οικοπέδου λόγω ύπαρξης οικοδομών στις όμορες ιδιοκτησίες.

6. Τις 641/13.1.2003 και 84/2.1.2003 αποφάσεις Νομάρχη Χανίων «ανάθεση εξουσίας υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων κλπ» και ορισμός Βοηθών Νομάρχη για την διετία 2003-04 αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως οικοδομήσιμο το με στοιχεία Α.Β.Γ...Ζ.Η.Α οικόπεδο εντός του Ο.Τ. 319, που είναι αποκλεισμένο από τους γύρω δρόμους του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων του Δήμου Χανίων, όπως απεικονίζεται στο από Αύγουστο του 2003 συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα του αρχιτέκτονα μηχανικού Μάνου Φουράκη.

2. Ορίζουμε όρους δόμησης τους όρους δόμησης που ισχύουν για το Ο.Τ. 319 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με το από 14/10/46 Β.Δ.(ΦΕΚ335Δ΄/14.11.46).

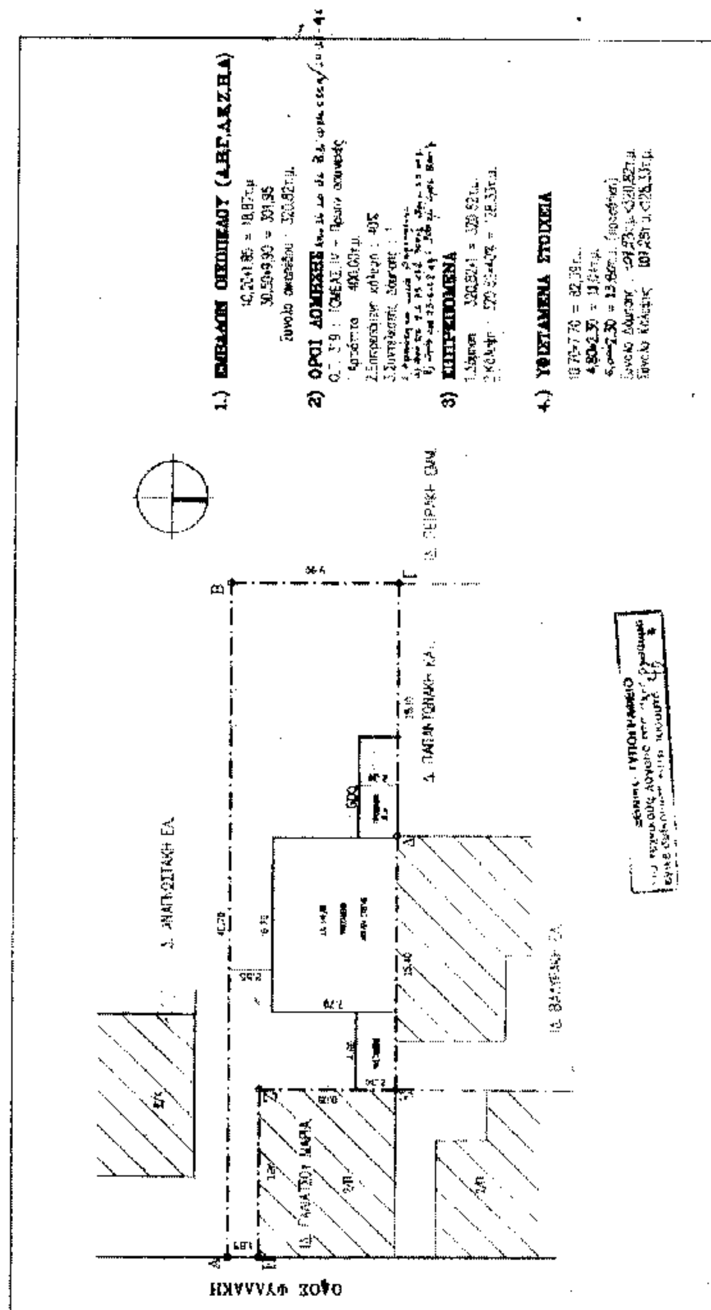
3. Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 24 Νοεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ





Ιδιοκτήτης:

Θέση:

Έργο:

μελέτη: ΜΑΝΟΣ ΦΟΥΡΑΚΗΣ

αρχιτέκτονας

Αριθμος σχεδίου	Θέμα σχεδίου:	Κλίμακες
		Χρόνος μελέτης
		Ο Ελέγχας
Αριθμος μελέτης		Σφραγίδα Υπογραφή

